

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 26009/20-142
zn. opr. 388976

Usnesení o odročení elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Olomouci ze dne 24.11.2020, č.j. 51EXE4691/2020-11, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Olomouci č.j. 24C 225/2020-50 ze dne 2.9.2020, který nabyl právní moci dne 6.10.2020, vykonatelného dne 10.10.2020 v exekuční věci

oprávněného: **Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových čp. 2808 / čo. 2, Praha 5 - Stodůlky 155 00, IČ: 25788001**, právní zástupce Mgr. Marek Lošan, advokát se sídlem Na Florenci čp. 2116 / čo. 15, Praha - Nové Město 110 00

proti

povinnému: **František Černý, bytem Chudobín čp. 11, Litovel - Chudobín 783 21, nar. 26.8.1998**

pro částku 6 797,60 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto

Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 22.2.2023 č.j. 139EX 26009/20-125 (dražební vyhláška) na den 26.4.2023 v 13:30 hod. se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 22.2.2023 č.j. 139EX 26009/20-125 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 26.4.2023 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby je **spoluvlastnický podíl povinného o velikosti id. 1/3 na nemovitých věcech, jejich součásti a příslušenství:**

Okres: CZ0712 Olomouc	Obec: 503444 Litovel			
Kat.území: 637157 Chudobín	List vlastnictví: 23			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
B Nemovitosti				
Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
St. 45	682	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
Součástí je stavba: Chudobín, č.p. 11, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 45				
St. 46	108	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 46				
42	1121	zahradá		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond

Na pozemku p.č. St. 46 – zastavěná plocha a nádvoří se dle údajů v katastru nemovitostí nachází objekt bez čp/če – zem.stav., který však dle místního šetření již neexistuje.

Příslušenství a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká:

- oplocení – drátěné pletivo v oceových rámech na ocelových sloupcích a betonové podezdívce
- vrata z ocelové konstrukce s výplní z drátěného pletiva
- vrátka z ocelové konstrukce s výplní z drátěného pletiva
- přípojky IS

Dle ust. § 336i odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, soud zastaví výkon rozhodnutí prodejem nemovité věci, ve které má povinný místo trvalého pobytu, pokud výše pohledávek oprávněného, těch, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a přihlášených věřitelů povinného k okamžiku zahájení dražebního jednání nepřesahuje 100 000 Kč bez příslušenství

Vzhledem k tomu, že do pohledávky věřitelů přihlášených do dražby nepřesahují částku ve výši 100 000 Kč bez příslušenství, a současně se jedná o nemovitost, ve které má povinný evidovanou adresu trvalého pobytu, nejsou splněny procesní podmínky pro provedení exekuce prodejem shora uvedených nemovitých věcí povinného. S ohledem na uvedené tak soudní exekutor rozhodl tak, jak je shora uvedeno, a dražbu nemovitých věcí povinného odročil na neručito.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 26.4.2023

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Vrána Pavel

z pověření soudního exekutora
Mgr. Marcela Kubise

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávnění, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.